

Протокол № 1
заседания правления ТСЖ «Чистые пруды»

5 марта 2021 года

с.Фирсово
Первомайского р-на
Алтайского края

Присутствовали члены правления:

1. Гудков П.В.
2. Куркин С.А.
3. Шаравин С.К.
4. Гамбург И.С.

Приглашенные: Подкорытова О.А.

Повестка:

1. Подготовка к проведению собрания ТСЖ «Чистые пруды» в очно-заочной форме.
2. Компенсация жителям микрорайона за организацию новогоднего поздравления детей, жителей поселка.
3. Подготовка к весеннему паводку.

По 1 вопросу: Гудков П.В., Подкорытова О.А.

В условиях пандемии проведение общего собрания в закрытом помещении с большим скоплением участников может способствовать распространению коронавирусной инфекции и заражению жителей поселка. Нарботана практика проведения собраний в очно-заочной форме о которой расскажет Подкорытова О.А. Собрание проводится в два этапа : первый очная форма с учетом требований безопасности, она приближена к той форме, что проводили ранее, у жителей есть возможность участвовать в работе собрания, голосовать в месте проведения собрания, и заочная форма для тех кто не имеет возможности участвовать очно выдаются повестка, бюллетени для голосования и назначается место и время сдачи бюллетеней, после чего счетная комиссия проводит подсчет и объявляет результаты голосования.

Голосовали: ЗА- единогласно.

По второму вопросу:

В период новогодних праздников группой жителей микрорайона в составе Гамбург И.С. Некрасов В.И. Суханова С организовали костюмированное поздравление дедом морозом и снегурочкой жителей микрорайона, детей по месту проживания, с вручением подарков, запуском фейерверка, организовали конкурсы, увеселительные мероприятия для жителей и детей. Услуги платных организаторов не использовались, средства ТСЖ не расходовались. Есть предложение о поощрении организаторов за проделанную работу в виде: не проводить начисление одного ежемесячного платежа ТСЖ в установленном размере 800 рублей для каждого участника представления.

Голосовали: ЗА- единогласно.

По третьему вопросу:

Необходимо принять меры по подготовке к весеннему паводку поручить Шаравину С.К. организовать очистку от снега сточных канав, труб, обочин дорог.

Закупить мешки, песок на случай возможного подтопления, согласовать работы по откачке талых вод с МЧС, ИП «Первомайские коммунальные системы».

Членам правления проработать схему оповещения жителей при наступлении ЧП.

По закрепленным квадратам организовать составление пятерок из числа жителей. Отработать схему оповещения, места сбора, готовность инструмента, распределение обязанностей на случай ЧП.

Голосовали ЗА – единогласно.

члены правления:

Гудков П.В.

Куркин С.А.

Шаравин С.К.

Гамбург И.С.

